



# BURMISTRZ MIASTA ORZESZE

43-180 Orzesze, ul. św. Wawrzyńca 21, tel. +48 32/ 3248800, fax +48 32/ 3248826  
e-mail: burmistrz@orzesse.pl

www.orzesze.pl

Orzesze, dn. 10.03.2026 r.

**Nr WGPiOK.6721.5.2024**  
**WGPiOK.KW- 00506/26**

## Adresaci wg rozdzielnika

**Dotyczy: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orzesze (zmiany obszarowe) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**

Na podstawie art. 17 pkt 6 i 7, art. 23 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) udostępniam projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orzesze (zmiany obszarowe) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, zwracając się o ponowne przekazanie uzgodnienia bądź opinii – stosownie do przepisów art. 13i ust. 3 pkt 5.

Zgodnie z art. 25 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) wyznaczam termin dokonania uzgodnień albo przedstawienia opinii do 14 dni od otrzymania niniejszego pisma.

Jednocześnie zwracam uwagę, że zgodnie z art. 25 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) nieprzedstawienie stanowiska w terminie 14 dni uważa się za równoznaczne z uzgodnieniem lub zaopiniowaniem projektu planu.

Projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko jest dostępny na stronie:

[http://przetargi.orzesze.pl/bip/mpzp\\_zmiany\\_obszarowe\\_ponowne\\_uzgodnienia.zip](http://przetargi.orzesze.pl/bip/mpzp_zmiany_obszarowe_ponowne_uzgodnienia.zip)

W związku z otrzymanymi uwagami w projekcie planu miejscowego dokonano następujących zmian:

- w § 8 dodano punkty 4 i 5 odnoszące się do ujęcia wód podziemnych,
- w części graficznej projektu planu miejscowego (arkusz nr 10) zamiast terenu produkcji wprowadzono tereny górnictwa oznaczone na rysunku planu symbolem 1G, a w części tekstowej w § 20 wprowadzono ustalenia dla przedmiotowego terenu;
- z zakresu opracowania wyłączono obszary przez które przebiega wariant inwestorski oraz warianty alternatywne inwestycji towarzyszącej, o której mowa w pkt I Lp. 7 załącznika do r. it., tj. w postaci kolejowego Ciągu nr 7 na odc. Katowice - Jastrzębie-Zdrój - granica państwa;
- w części graficznej projektu planu miejscowego (arkusz nr 4) uwzględniono przebieg drogi wojewódzkiej DW925 wyznaczając przy terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1U teren drogi głównej (symbol na rysunku planu 2KDG);
- dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U-P (arkusz 10) odsunięto nieprzekraczalną linię zabudowy od strony drogi publicznej DK81;
- w części tekstowej projektu planu skorygowano zapis § 12 pkt 1 dotyczący obsługi komunikacyjnej terenów z układu dróg publicznych.

Z upoważnienia Burmistrza Miasta  
Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki  
Przestrzennej i Ochrony Konserwatorskiej  
mgr inż. Beata Wienczek  
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Marszałek Województwa Śląskiego, ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice (w związku z art. 156 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo geologiczne i górnicze)
2. Wojewoda Śląski, ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice
3. Zarząd Województwa Śląskiego, ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice
4. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach, ul. Lechicka 24, 40-609 Katowice
5. Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o., Aleje Jerozolimskie 142 m. B, 02-305 Warszawa
6. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Myśliwska 5, 40-017 Katowice
7. Kopia a/a